

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc



CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP HIỆP PHƯỚC

Khu B, đường số 1, Khu công nghiệp Hiệp Phước, Xã Hiệp Phước, Huyện Nhà Bè, TP. HCM, Việt Nam
Điện thoại: (84 28) 37800345; 37800350; 37800351 - Fax: (84 28) 37800341
E-mail: hiepphuocco@hiepphuoc.com Website: www.hiepphuoc.com

Số: 43.../2023/CV-HIPC-C&XLN

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 02 năm 2023

V/v: Đơn giá tiêu thụ nước sạch

Kính gửi: QUÝ KHÁCH HÀNG

- Căn cứ văn bản số 936/2019/CV-HIPC-TC&XLN ngày 11/11/2019 của Công ty CP KCN Hiệp Phước về việc điều chỉnh đơn giá tiêu thụ nước sạch cung cấp cho các doanh nghiệp trong KCN Hiệp Phước, lộ trình 2019-2022;
- Căn cứ tình hình thực tế tại KCN Hiệp Phước,

Lời đầu tiên, Công ty CP KCN Hiệp Phước (HIPC) xin chân thành cảm ơn sự hợp tác và đồng hành của Quý Khách hàng trong suốt thời gian qua.

HIPC xin thông báo đến Quý Khách hàng hoạt động tại KCN Hiệp Phước như sau:

Kể từ ngày 01/01/2023 đơn giá nước sạch không thay đổi (áp dụng đơn giá của năm 2022 cho đến khi có biểu giá nước mới).

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để báo cáo);
- Lưu: VT, C&XLN (03).



Giang Ngọc Phương



CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP HIỆP PHƯỚC

Khu B, đường số 1, Khu công nghiệp Hiệp Phước, Xã Hiệp Phước, Huyện Nhà Bè, TP. HCM, Việt Nam
Điện thoại: (84 28) 37800345; 37800350; 37800351 - Fax: (84 28) 37800341
E-mail: hiepphuocco@hiepphuoc.com Website: www.hiepphuoc.com

Số: 936.../2019/CV-HIPC-TC&XLN

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 11 năm 2019.

V/v Điều chỉnh đơn giá tiêu thụ nước sạch
cung cấp cho các doanh nghiệp trong
KCN Hiệp Phước, lộ trình 2019-2022

Kính gửi: QUÝ DOANH NGHIỆP TRONG KHU CÔNG NGHIỆP HIỆP PHƯỚC

- Căn cứ quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc "Ban hành giá nước sinh hoạt trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh lộ trình 2019-2022";
- Căn cứ quyết định số 728/QĐ-TCT-KDDVKH ngày 05/11/2019 của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên về việc "Ban hành đơn giá tiêu thụ nước sạch cho cơ quan hành chính sự nghiệp, đoàn thể; đơn vị sản xuất; đơn vị kinh doanh, dịch vụ trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh, lộ trình 2019-2022;
- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ cung cấp nước sạch với Quý Công ty;
- Căn cứ tình hình thực tế tại KCN Hiệp Phước,

Lời đầu tiên, Công ty Cổ phần KCN Hiệp Phước (HIPC) xin chân thành cảm ơn sự hợp tác và đồng hành của Quý Công ty trong suốt thời gian qua.

Theo Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND Tp. Hồ Chí Minh và Quyết định số 728/QĐ-TCT-KDDVKH ngày 05/11/2019 của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV, kể từ ngày **15/11/2019** đơn giá nước sạch (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng) được áp dụng cho các Doanh nghiệp trong KCN Hiệp Phước theo lộ trình 2019-2022 như sau:

Stt	Đối tượng sử dụng nước	Đơn giá (đồng/m ³)				Ghi chú
		Năm 2019	Năm 2020	Năm 2021	Năm 2022	
I/. Các đơn vị có ký hợp đồng thuê đất (*)						
1	Cơ quan hành chính sự nghiệp	10.900	11.600	12.300	13.000	Các lực lượng vũ trang, công an, PCCC, bệnh viện, hải quan, đoàn thể
2	Đơn vị sản xuất	10.200	10.800	11.400	12.100	Các doanh nghiệp đã đi vào hoạt động sản xuất

3	Đơn vị kinh doanh, dịch vụ	17.900	19.000	20.100	21.300	Các doanh nghiệp thuộc loại hình kinh doanh, dịch vụ
II/. Các đơn vị không ký hợp đồng thuê đất hoặc đang trong quá trình xây dựng (**)						
1	Đơn vị sản xuất	14.800	15.700	16.500	17.500	Giá thỏa thuận = giá đơn vị sản xuất + chi phí quản lý, vận hành (45% giá đơn vị sản xuất)
2	Đơn vị kinh doanh, dịch vụ, xây dựng	26.000	27.500	29.100	30.900	Giá thỏa thuận = giá đơn vị kinh doanh, dịch vụ + chi phí quản lý, vận hành (45% giá đơn vị kinh doanh, dịch vụ)

Ghi chú:

(*) Các doanh nghiệp có thực hiện các nghĩa vụ đối với KCN Hiệp Phước, có đóng phí duy tu bảo dưỡng hạ tầng trong đó có hạ tầng cấp nước theo hợp đồng thuê lại đất.

(**) Do KCN Hiệp Phước xây dựng và áp dụng đối với khách hàng không đóng phí duy tu bảo dưỡng hạ tầng trong đó có hạ tầng cấp nước và các doanh nghiệp đang trong quá trình xây dựng chưa hoàn thành đấu nối hạ tầng.

Do việc nhận được thông báo của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV quá gấp (11/11/2019), HIPC rất mong nhận được sự đồng thuận, chia sẻ của Quý Doanh nghiệp. Việc ký Phụ lục Hợp đồng Dịch vụ cung cấp nước sạch sẽ được HIPC triển khai ngay trong thời gian tới.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để báo cáo)
- Lưu: VT, C&XLN;

Đính kèm:

- Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của Ủy ban Nhân dân Tp. HCM;
- Quyết định số 728/QĐ-TCT-KDDVKH ngày 05/11/2019 của Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên.



Giang Ngọc Phương